Ужесточена административная ответственность застройщиков

Разъясняет помощник Железногорского межрайонного прокурора Гридин Андрей Александрович

Федеральным законом от 04.11.2019 № 353-ФЗ в статью 14.28. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях внесены изменения, направленные на усиление ответственности застройщиков.

Часть 4 статьи 14.28 Кодекса предусматривает наступление административной ответственности за непредставление лицом, деятельность которого связана с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов, иных объектов недвижимости, в установленный срок в орган регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства, сведений и (или) документов, которые необходимы для осуществления контроля (надзора), а равно представление таких сведений и (или) документов не в полном объеме или недостоверных сведений.

Штраф за совершение административного правонарушения для должностных лиц установлен в размере от 10000 до 25000 рублей, для юридических лиц - от 250000 до 500000 рублей. Ранее совершение указанных действий (бездействие) влекло наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от 5000 до 15000 рублей, на юридических лиц - от 50000 до 200000 рублей.

Федеральный закон от 04.11.2019 № 353-ФЗ вступил в силу 15.11.2019.